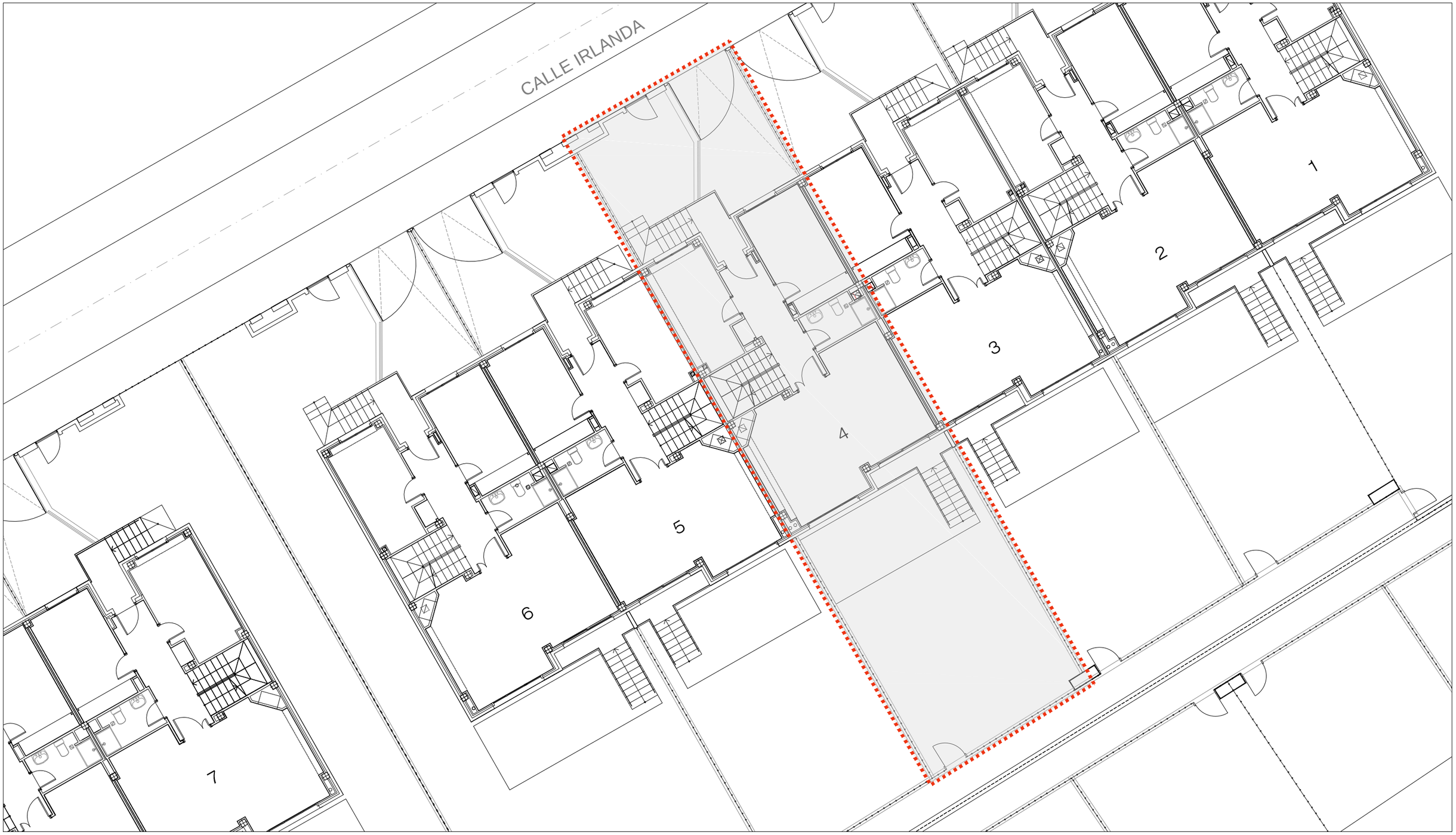
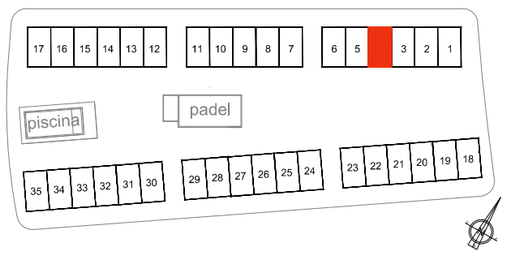




35 VIVIENDAS EN LA PARCELA R.U.8
"NUEVO TRES CANTOS". TRES CANTOS (MADRID)

0 1 2 3 4 5 10 15

PLANO Nº

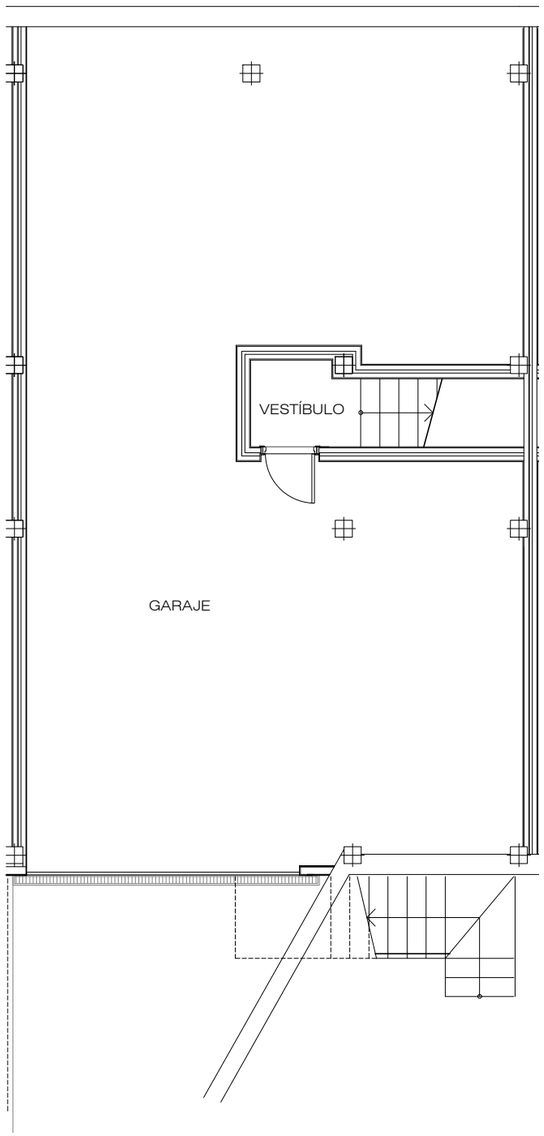
v4-00

PLANO

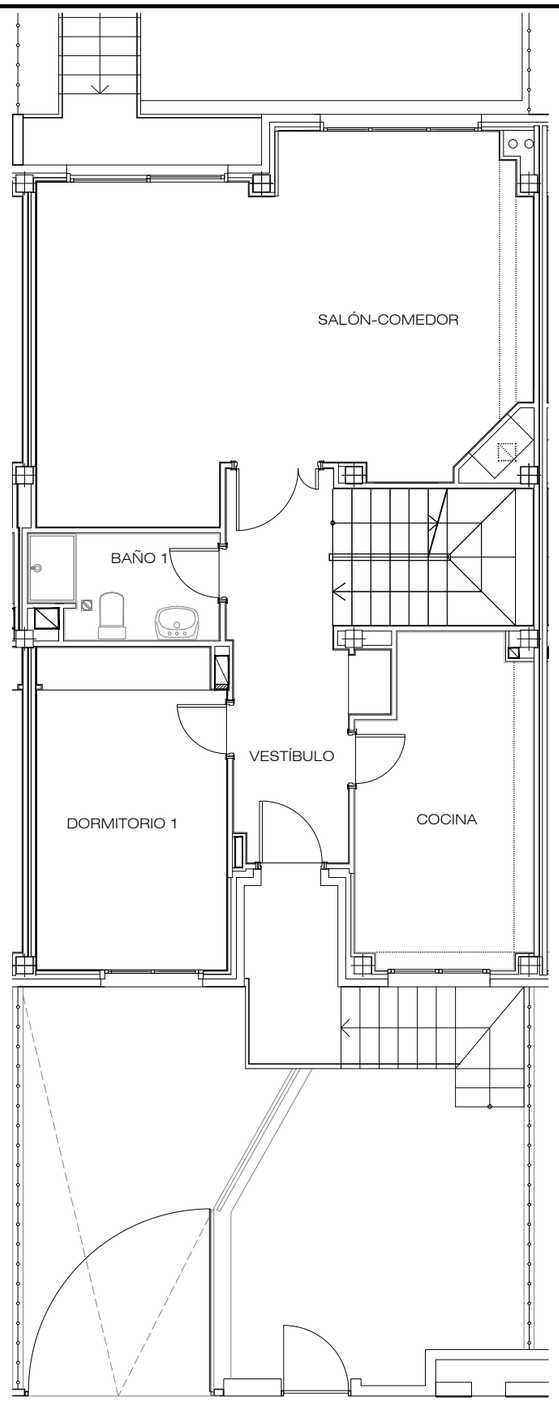
VIVIENDA 4

PARCELA. Sup: 225,10 m²

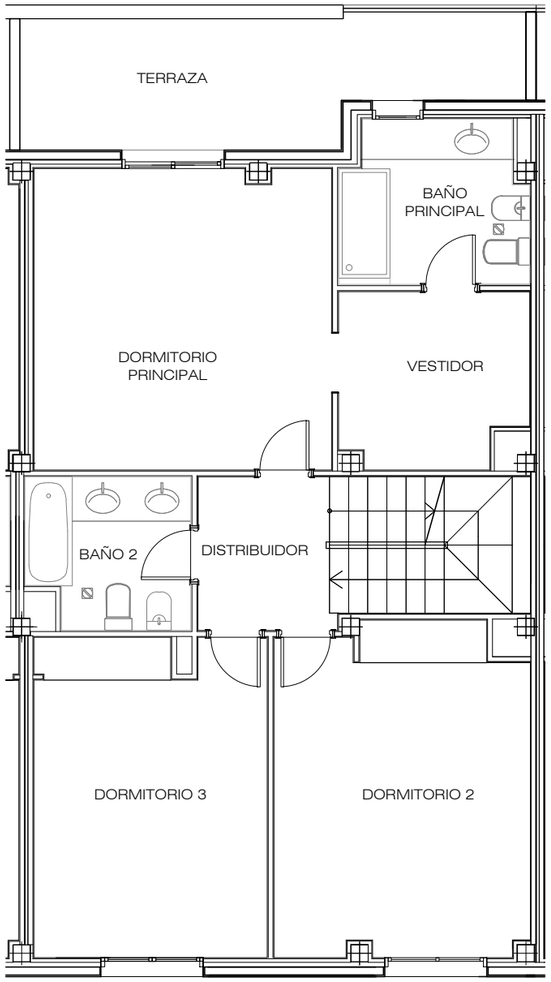
SEMISÓTANO



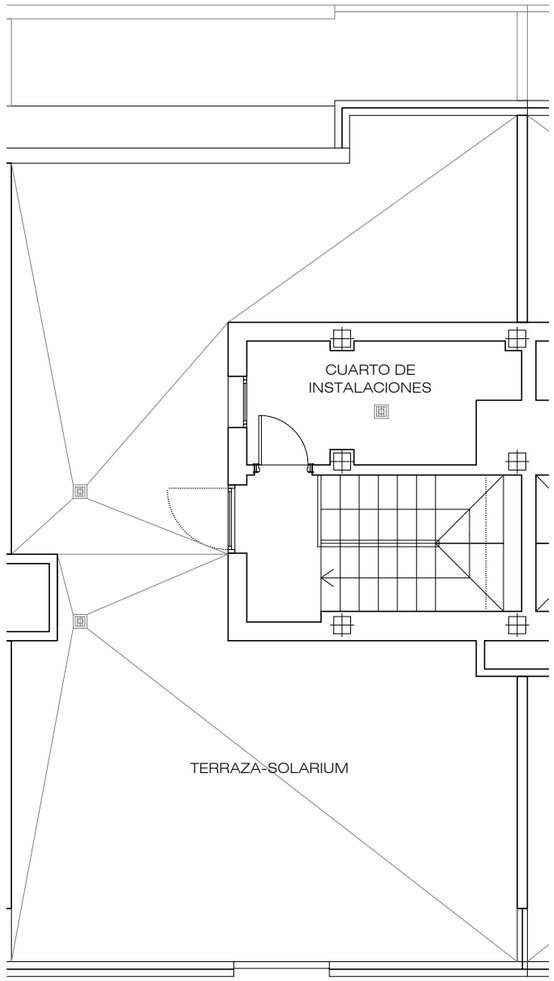
BAJA



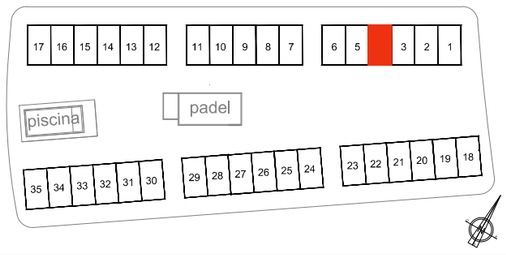
PRIMERA



CUBIERTA



Nº parcela	vivienda tipo	superficie parcela	superficie ocupada	usos	superficie útil cerrada (m²)		superficie construida cerrada (m²)		superficie construida total (m²) *		superficie computable en edificabilidad (m²)
4	B	225,10	94,59	Garaje	P.SS.	86,10	P.SS.	95,60	P.SS.	95,60	188,08
				Vivienda	P.B.	81,45	P.B.	91,65	P.B.	112,50	
				Vivienda	P. 1ª	80,60	P. 1ª	92,80	P. 1ª	105,30	
				Instalaciones	P. CUB	8,90	P. CUB	14,20	P. CUB	83,80	
					total	257,05	total	294,25	total	397,20	



35 VIVIENDAS EN LA PARCELA R.U.8
"NUEVO TRES CANTOS". TRES CANTOS (MADRID)

0 1 2 3 4 5 10

PLANO Nº

v4-00

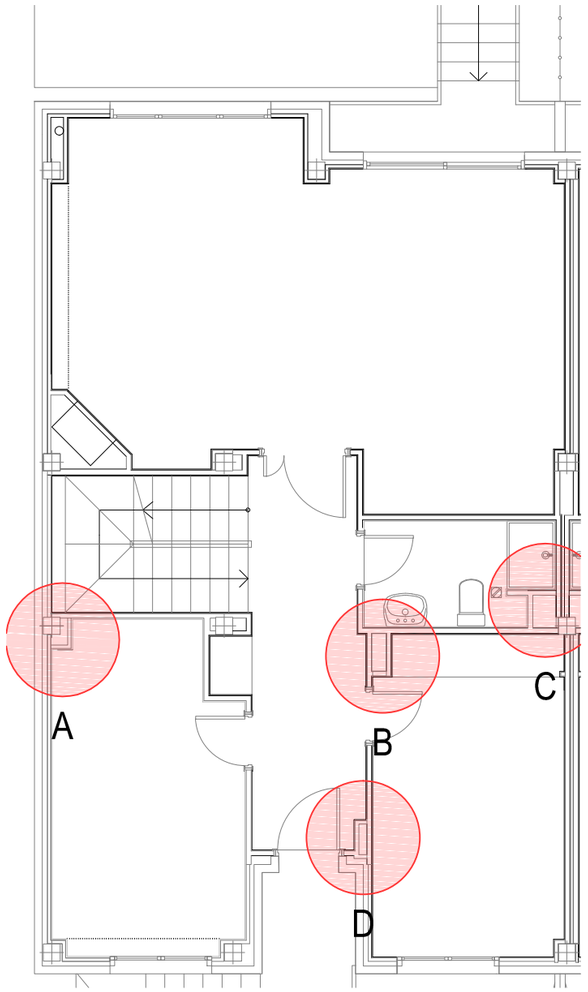
BIS

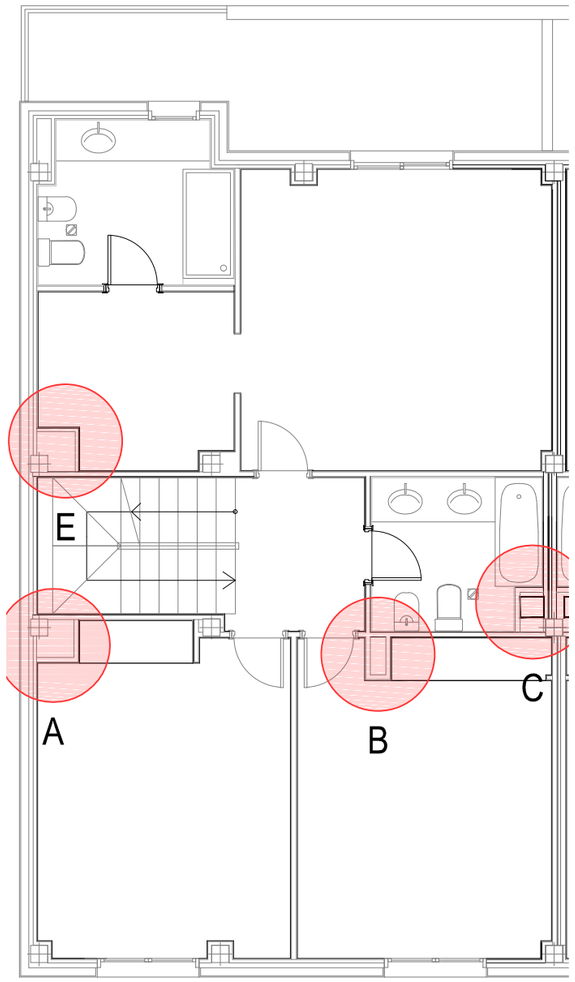
PLANO

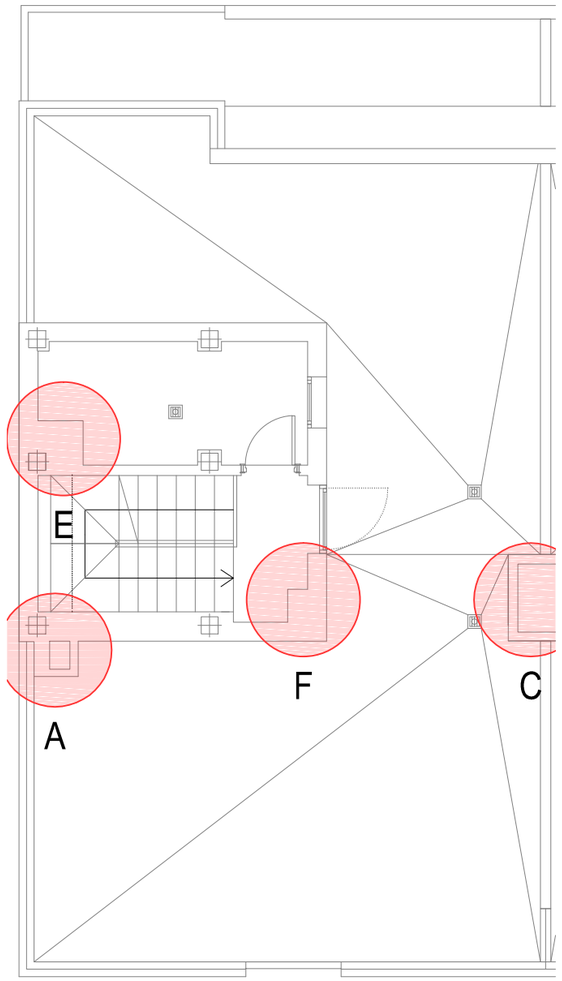
VIVIENDA 4

ARQUITECTURA

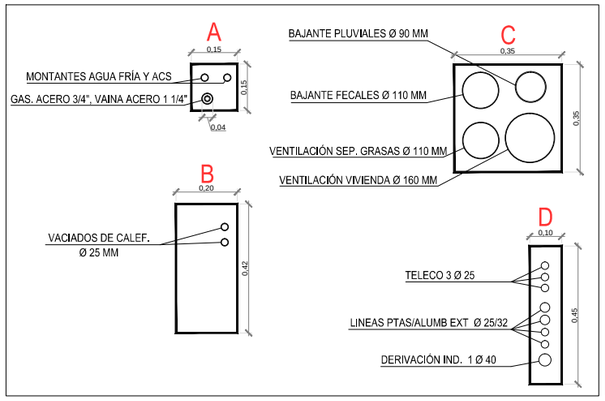
SEMISÓTANO	BAJA	PRIMERA	CUBIERTA

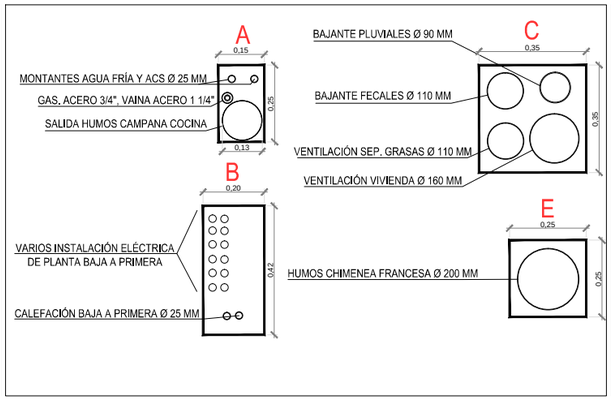


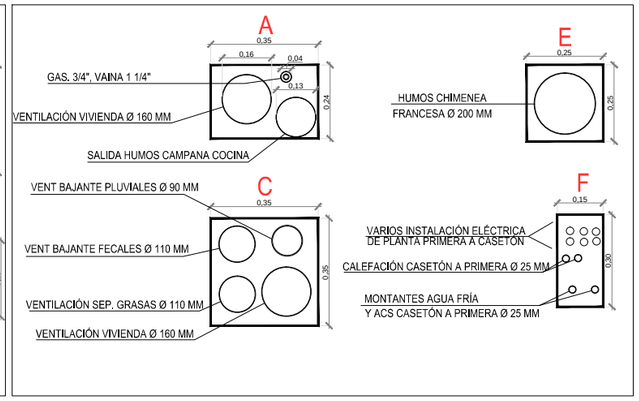


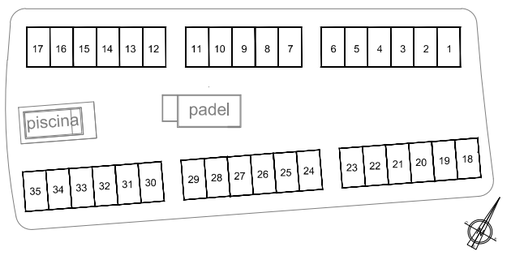


HUECOS DEL SUELO DE LA PLANTA EN LA QUE ESTÁN REPRESENTADOS. La posición de las instalaciones en el hueco y la dimensión de los mismos es aproximada.









35 VIVIENDAS EN LA PARCELA R.U.8
"NUEVO TRES CANTOS". TRES CANTOS (MADRID)

PLANO Nº

v-01

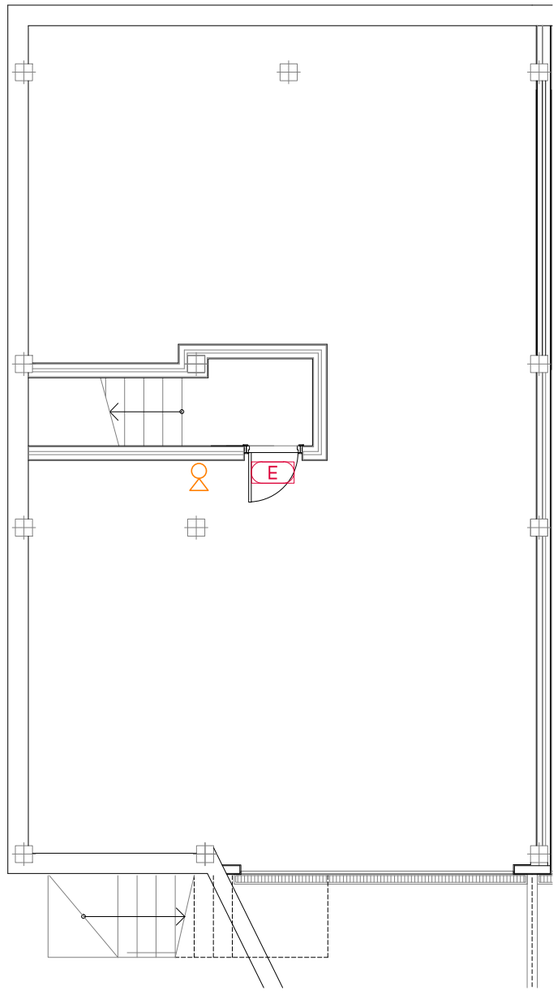
PLANO

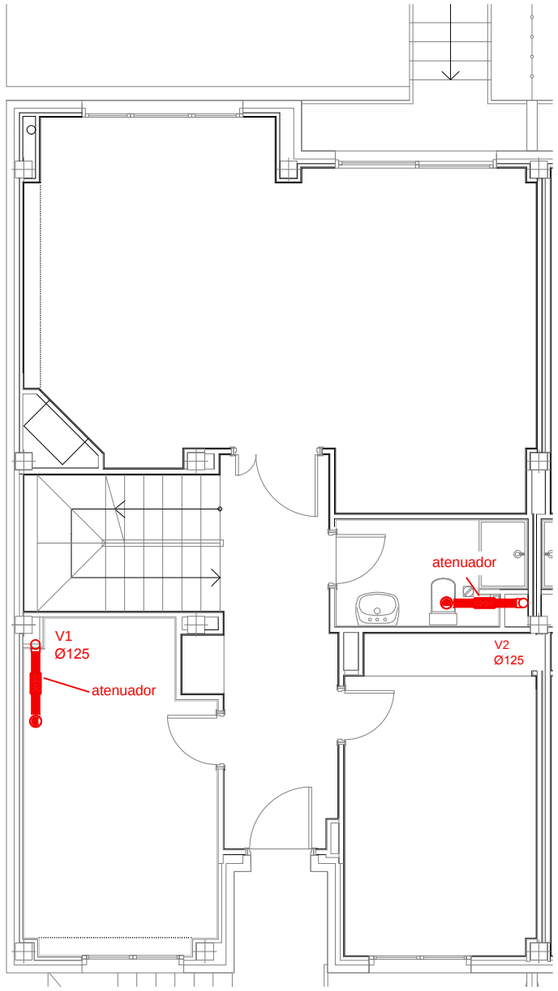
VIVIENDA TIPO

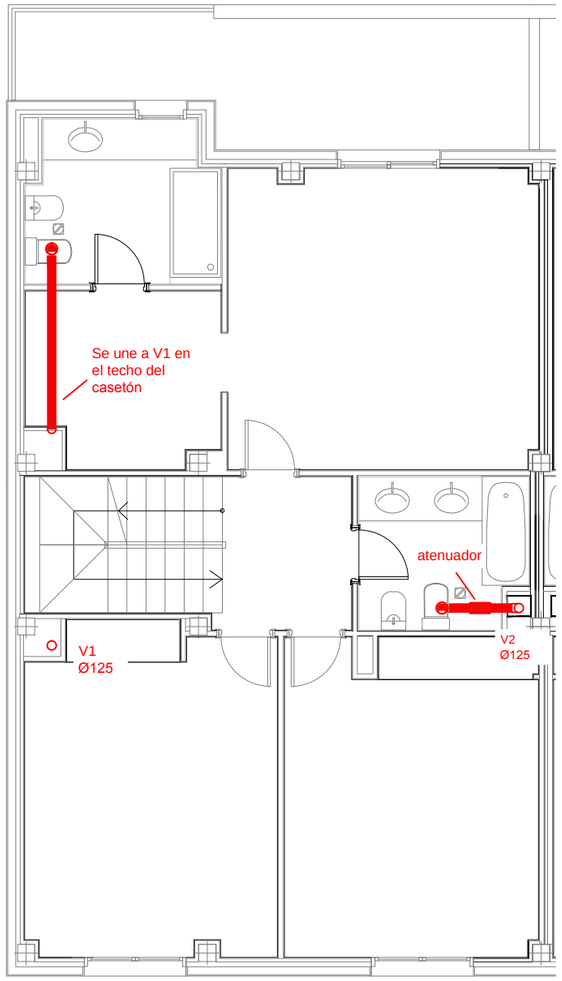
0 1 2 3 4 5 10

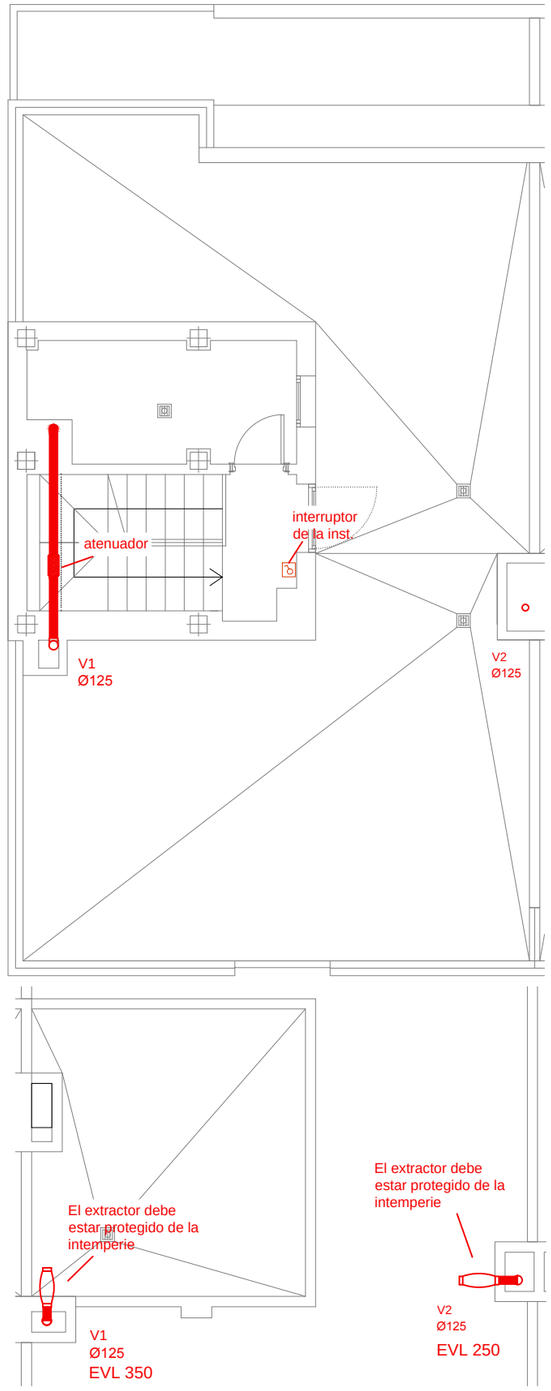
ESQUEMA DE HUECOS

SEMISÓTANO	BAJA	PRIMERA	CUBIERTA y CASETÓN



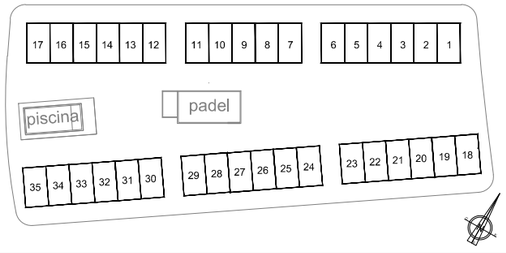






LEYENDA DE PCI

E	LUMINARIA DE EMERGENCIA ESTANCA 100L
	EXTINTOR EFICACIA 21A-113B POLVO



35 VIVIENDAS EN LA PARCELA R.U.8
"NUEVO TRES CANTOS". TRES CANTOS (MADRID)

0 1 2 3 4 5 10

PLANO Nº

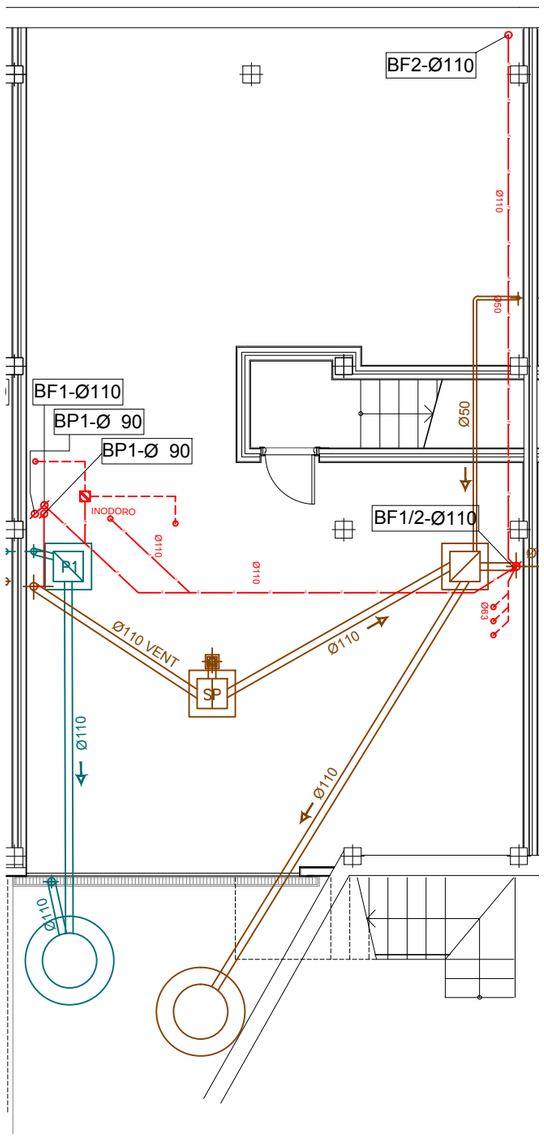
v-02

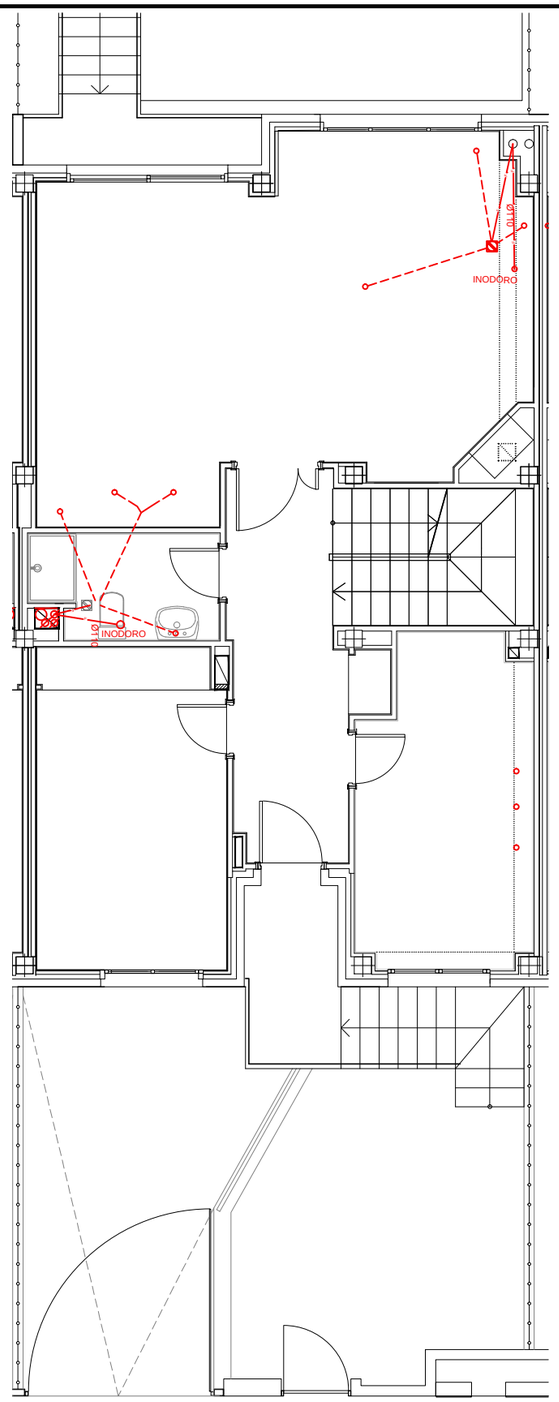
PLANO

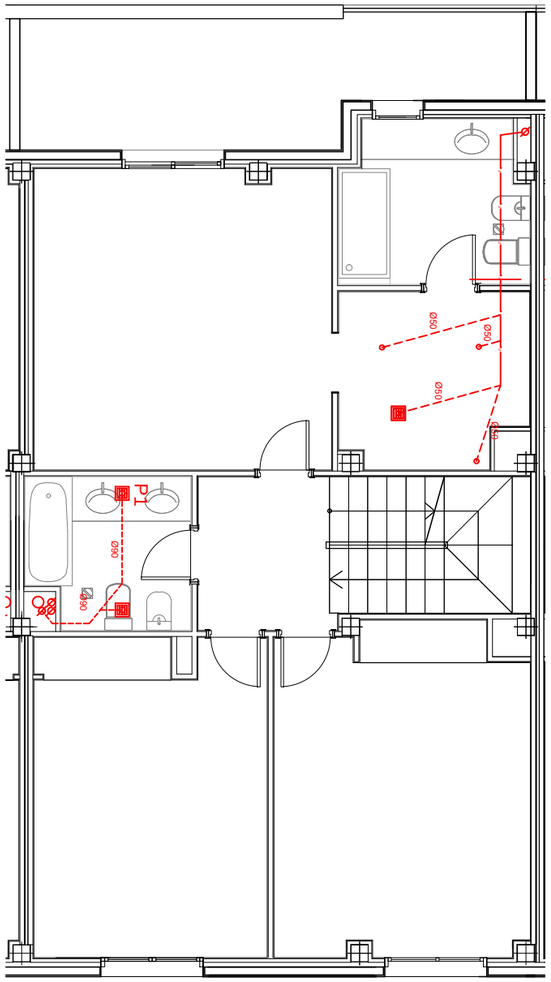
VIVIENDA TIPO

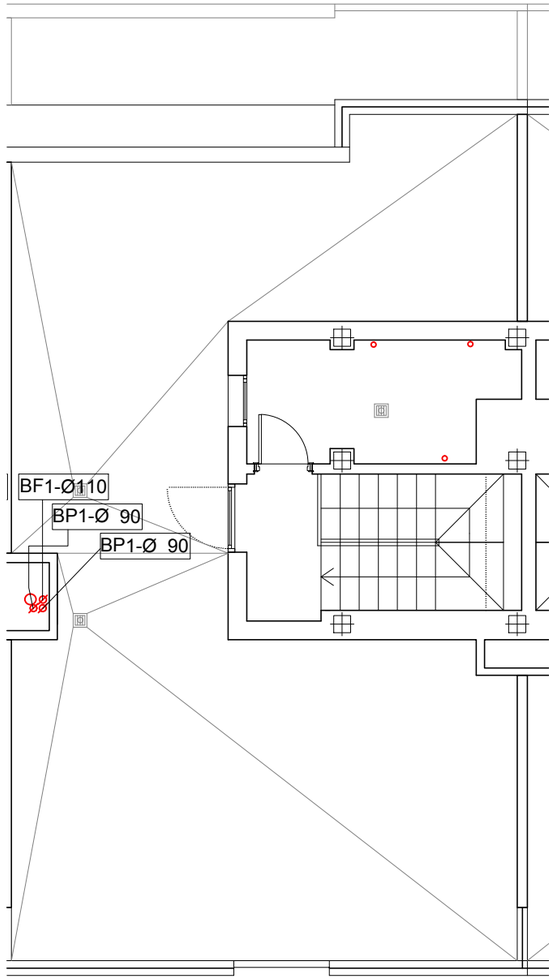
INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN y
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

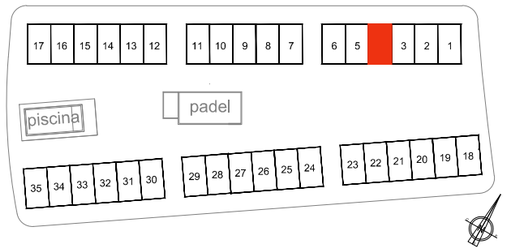
SEMISÓTANO	BAJA	PRIMERA	CUBIERTA











35 VIVIENDAS EN LA PARCELA R.U.8
"NUEVO TRES CANTOS". TRES CANTOS (MADRID)

0 1 2 3 4 5 10

PLANO Nº

v4-01

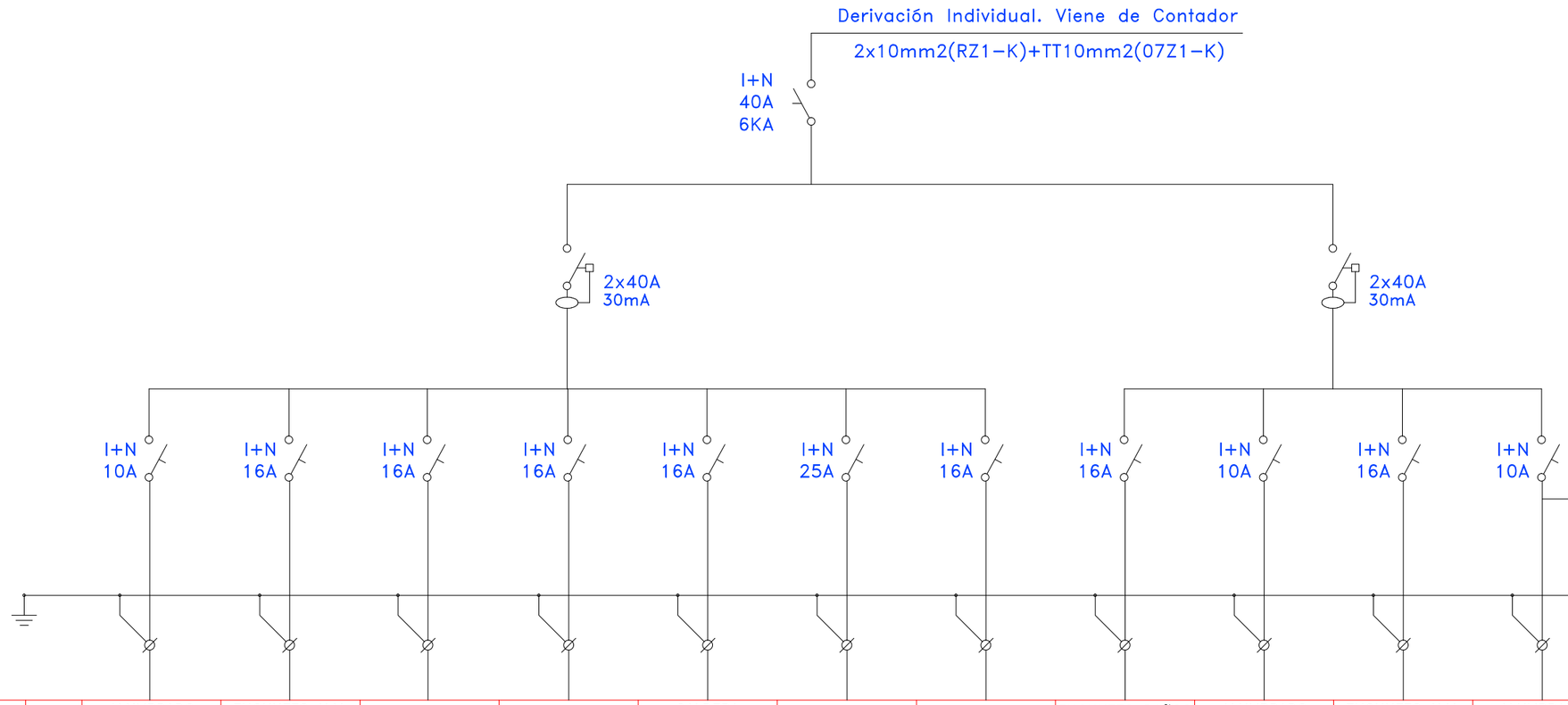
PLANO

VIVIENDA 4

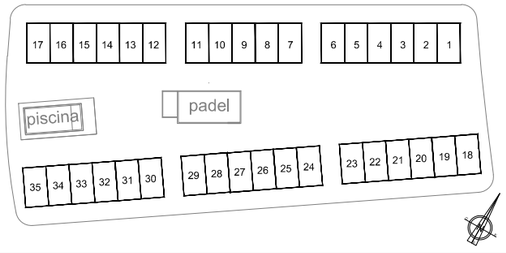
SANEAMIENTO

CUADRO VIVIENDA (9.200W)

ELECTRIFICACIÓN ELEVADA



DESTINO		ALUMBRADO PLANTA SÓTANO Y PLANTA BAJA	ENCHUFES U.V. PLANTA SÓTANO Y PLANTA BAJA	LAVADORA	LAVAVAJILLAS	CALDERA ENERGÍA SOLAR Y EXTRACTORES	COCINA Y HORNO	PUERTA DE GARAJE	ENCHUFES BAÑOS Y AUXILIARES EN ENCIMERA COCINA	ALUMBRADO PLANTA PRIMERA Y CUBIERTA	ENCHUFES U.V. PLANTA PRIMERA Y CUBIERTA	ALUMBRADO EXTERIOR ENTRADA	ALUMBRADO EXTERIOR RAMPA GARAJE
CIRCUITO		C1	C2	C4a	C4b	C4c	C3	CPG	C5	C6	C7	C10	C10
TENSIÓN (V)		230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230
SECCIÓN (mm2)		2x1,5+TT1,5	2x2,5+TT2,5	2x2,5+TT2,5	2x2,5+TT2,5	2x2,5+TT2,5	2x6+TT6	2x2,5+TT2,5	2x2,5+TT2,5	2x1,5+TT1,5	2x2,5+TT2,5	2x1,5+TT1,5	2x1,5+TT1,5
POTENCIA (W)		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



35 VIVIENDAS EN LA PARCELA R.U.8
"NUEVO TRES CANTOS". TRES CANTOS (MADRID)

PLANO Nº

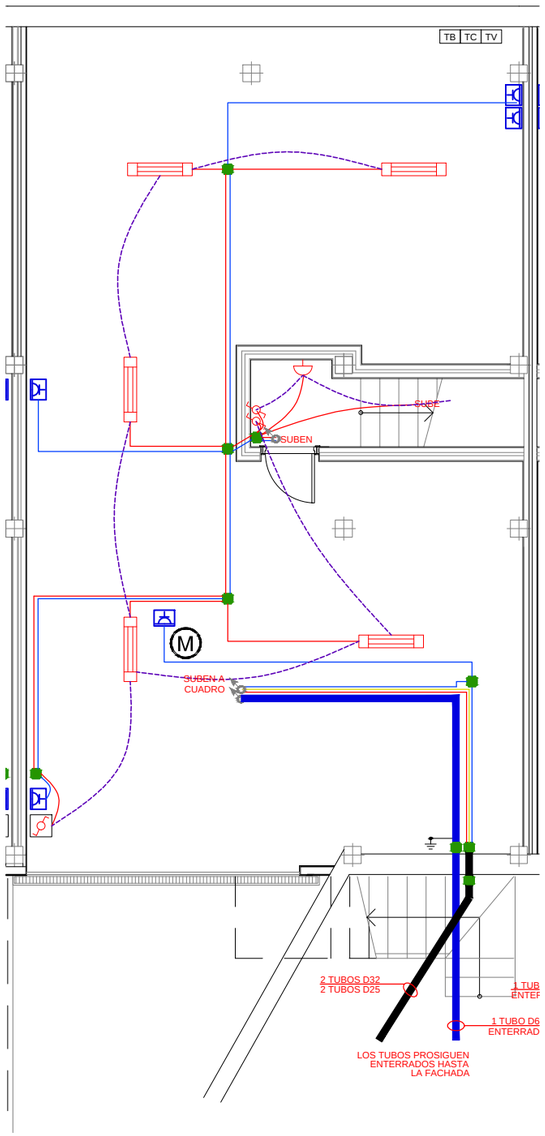
v0-02

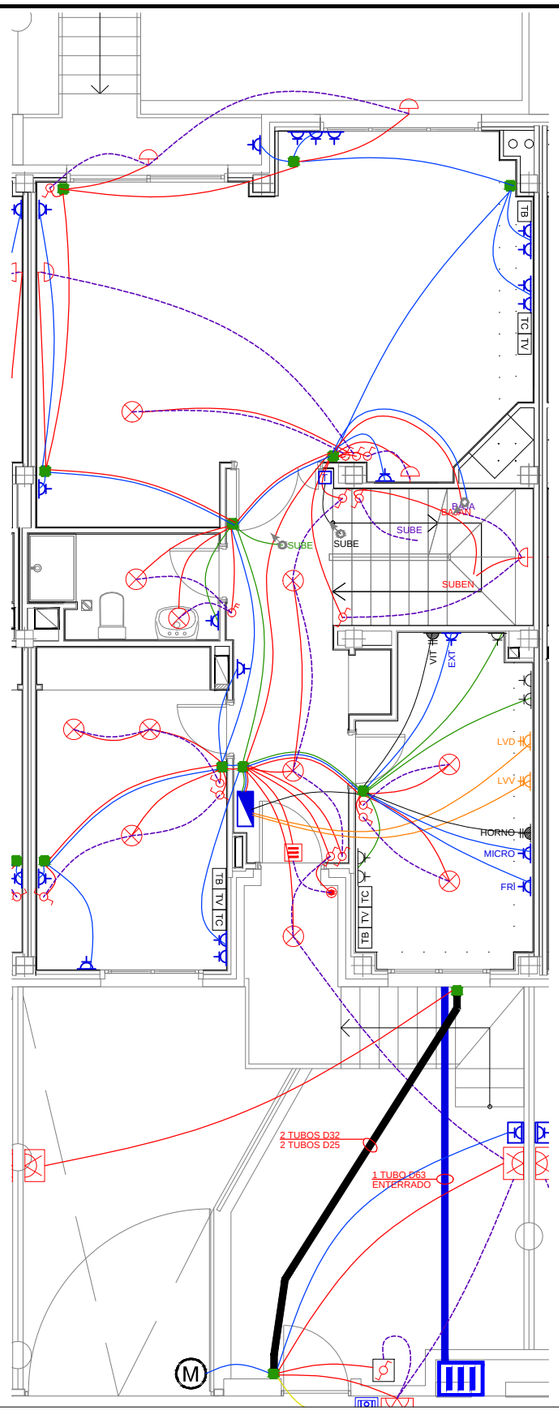
PLANO

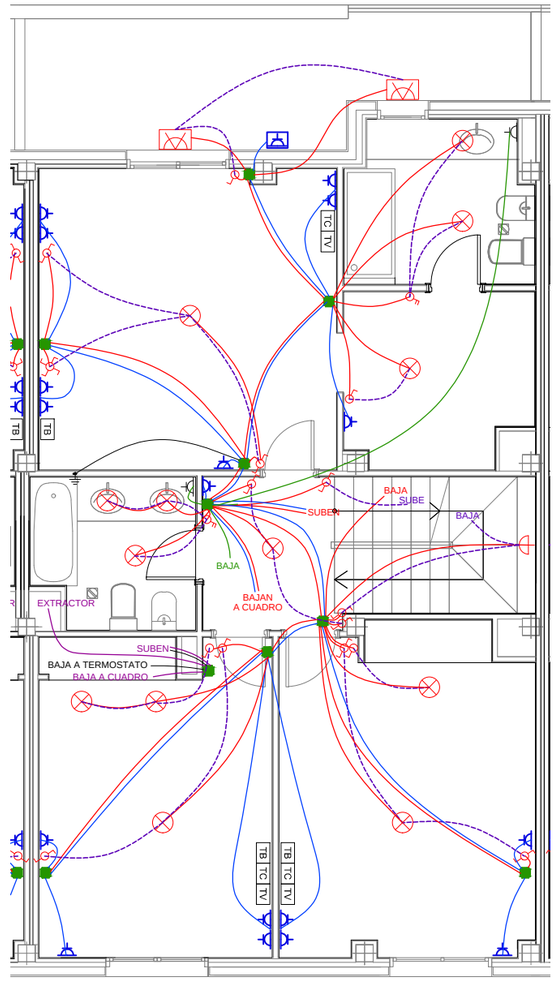
VIVIENDA TIPO

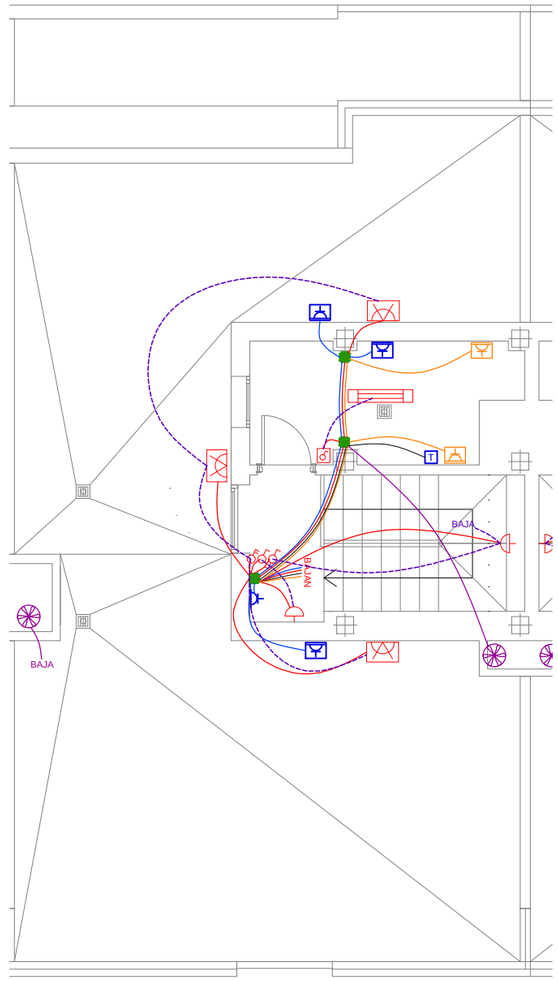
ELECTRICIDAD. Esquema Unifilar

SEMISÓTANO	BAJA	PRIMERA	CUBIERTA









LEYENDA DE TELECOMUNICACIONES

- TB — TOMA DE TELEFONIA BASICA BJC IRIS
- TV — TOMA DE TELEVISION R-TV BJC IRIS
- TC — TOMA DE TELEVISION POR CABLE BJC IRIS
- TGI — PLACA EXTERIOR PORTERO AUTOMATICO TEGUI

LEYENDA DE ELECTRICIDAD - ALUMBRADO

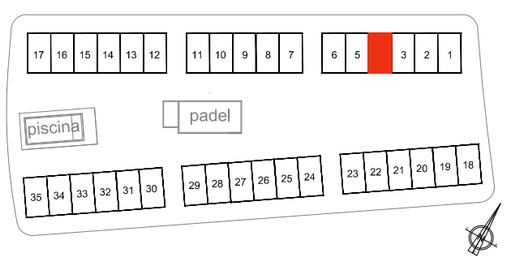
- PUNTO DE LUZ EN TECHO
- PUNTO DE LUZ EN PARED
- APLIQUE EN PARED EXTERIOR
- PANTALLA FLUORESCENTE ESTANCA
- INTERRUPTOR SENCILLO BJC IRIS
- INTERRUPTOR SENCILLO TECLA DOBLE BJC IRIS
- INTERRUPTOR CONMUTADOR BJC IRIS
- INTERRUPTOR DE CRUZAMIENTO BJC IRIS
- INTERRUPTOR SENCILLO ESTANCO BJC IRIS
- INTERRUPTOR CONMUTADOR ESTANCO BJC IRIS
- PULSADOR DE TIMBRE Y ZUMBADOR BJC IRIS

LEYENDA DE CANALIZACIONES

- CIRCUITOS DE ALUMBRADO
- CIRCUITOS DE ENCHUFES USOS VARIOS
- CIRCUITO DE ENCHUFES DE ASEOS Y AUXILIARES DE COCINA
- CIRCUITOS DE LAVADORA, CALDERA, LAVAVAJILLAS Y ENERGIA SOLAR
- CIRCUITO DE COCINA / HORNO
- CIRCUITO DE TERMOSTATO
- ALIMENTACIONES A EXTRACTORES UBICADOS EN CUBIERTA
- CIRCUITO DE PORTERO AUTOMATICO
- CANALIZACIONES DE TELECOMUNICACIONES
- SUBIDA/BAJADA DE TUBOS EN VERTICAL

LEYENDA DE ELECTRICIDAD - FUERZA

- ARMARIO DE PROTECCIÓN Y MEDIDA EN FACHADA
- ALIMENTACIÓN MOTOR DE PUERTA DE GARAJE
- BASE SCHUKO 16A 2P+T BJC IRIS CIRCUITOS DE USOS VARIOS
- BASE SCHUKO 16A 2P+T BJC IRIS ESTANCA CIRCUITOS DE USOS VARIOS
- BASE SCHUKO 16A 2P+T BJC IRIS CIRCUITOS LAVADORA/LAVAVAJILLAS
- BASE SCHUKO 16A 2P+T BJC IRIS ESTANCA CIRCUITO CALDERA / ENERGIA SOLAR
- BASE SCHUKO 16A 2P+T BJC IRIS CIRCUITO TOMAS AUX. COCINA Y ASEOS
- BASE 25A 2P+T BJC CIRCUITO COCINA / HORNO
- PUNTO DE ALIMENTACION TERMOSTATO CALEFACCION
- PUNTO DE ALIMENTACION EXTRACTOR VENTILACION
- CUADRO ELECTRICO DE MANDO Y PROTECCION
- PUNTO DE PUESTA A TIERRA



35 VIVIENDAS EN LA PARCELA R.U.8
"NUEVO TRES CANTOS". TRES CANTOS (MADRID)

0 1 2 3 4 5 10

PLANO Nº

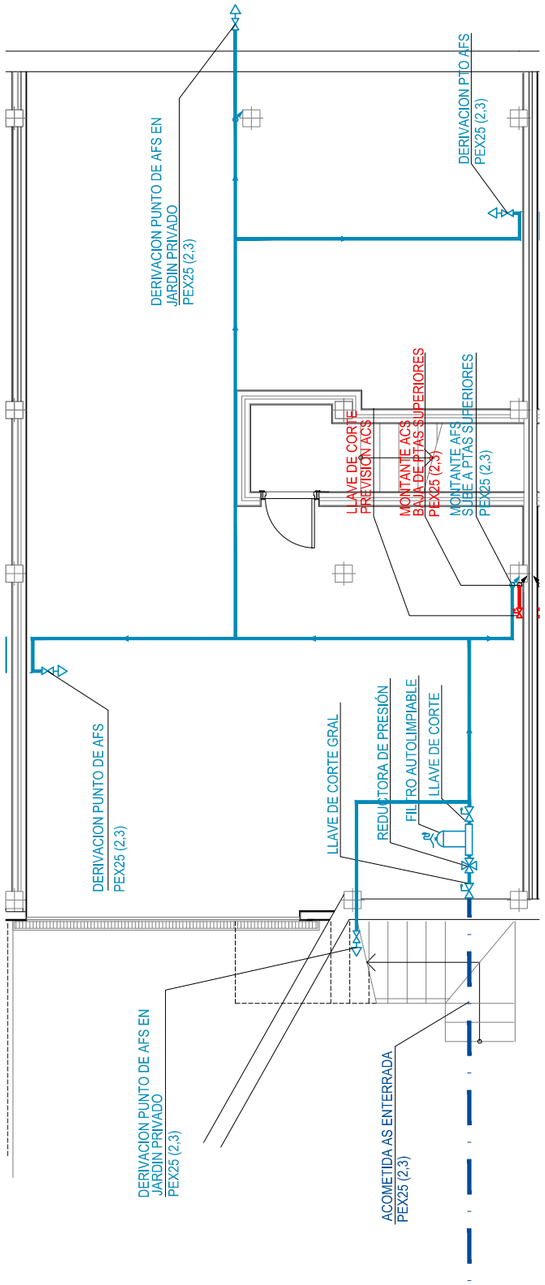
v4-02

PLANO

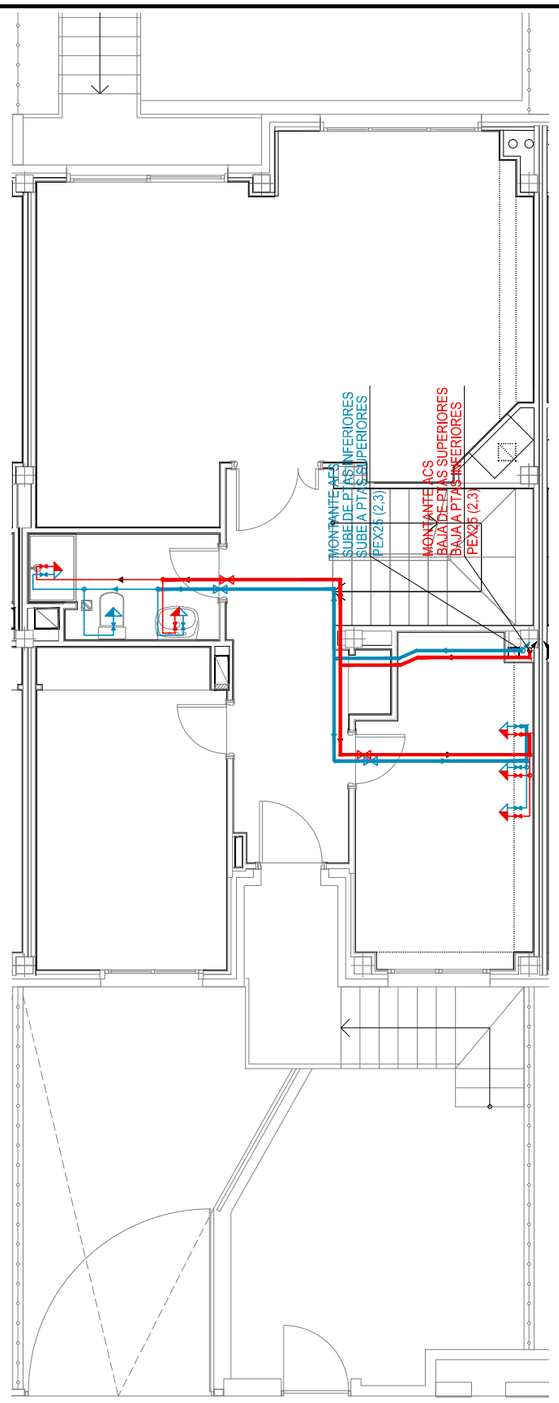
VIVIENDA 4

ELECTRICIDAD

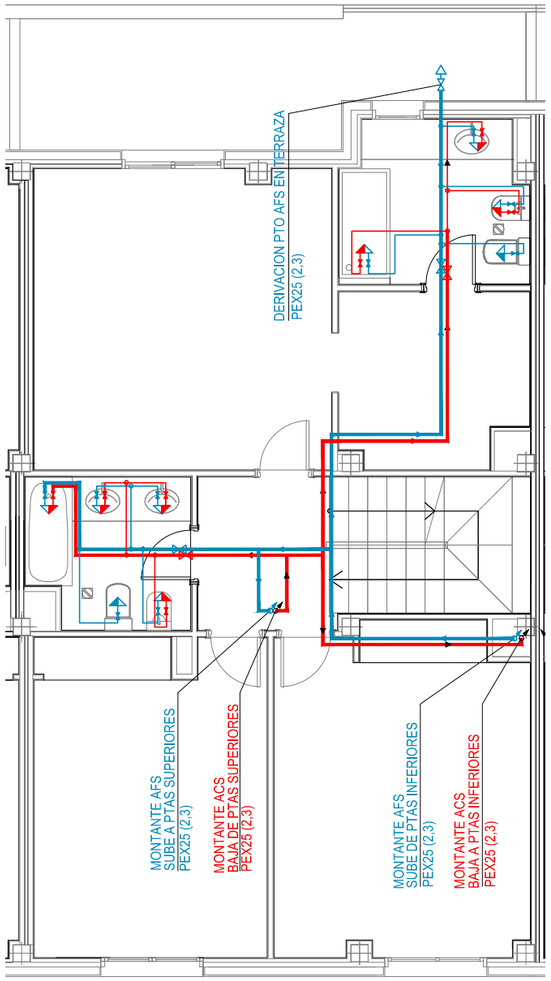
SEMISÓTANO



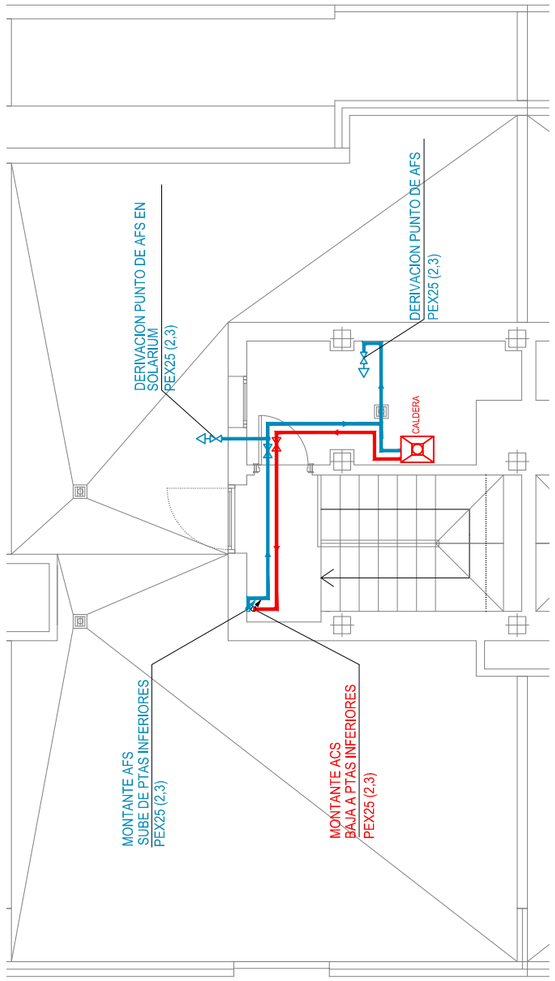
BAJA



PRIMERA



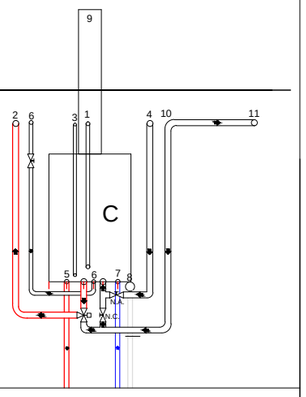
CUBIERTA

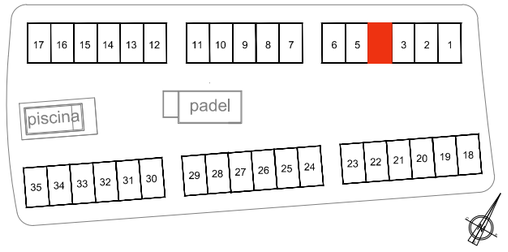


CONEXIONES DE CALDERA

- C CALDERA FERROLI ECONCEPT 35C
- 1 Ø 20 mm ALIM. ELEC. CALDERA (INST. EMPOTRADA)
- 2 Ø 25 mm ACS GENERAL (INST. SUPERFICIAL)
- 3 Ø 16 mm ALIM. TERMOSTÁTO (INST. EMPOTRADA)
- 4 Ø 25 mm IMP. E. SOLAR PRECALENTADA (INST. SUPERFICIAL)
- 5 Ø 25 mm IMP. CALEFACCIÓN (INST. EMPOTRADA)
- 6 Ø 16/18 mm Cu / GAS (INST. SUPERFICIAL)
- 7 Ø 25 mm RET. CALEFACCIÓN (INST. EMPOTRADA)
- 8 Ø 25 mm DESAGÜE VALV. SEGURIDAD PVC. (INST. EMPOTRADA)
- 9 Ø 125 mm EVACUACION DE HUMOS
- 10 Ø 25 mm ALIM. AGUA FRIA (INST. SUPERFICIAL)
- 11 Ø 25 mm ALIM. AGUA FRIA A DEPÓSITPO E. SOLAR (INST. SUPERFICIAL)

N.A. N.A. (NORMALMENTE ABIERTA)
N.C. N.C. (NORMALMENTE CERRADA)
VALVILA TRES VÍAS MEZCLADORA (TERMOSTÁTICA)





35 VIVIENDAS EN LA PARCELA R.U.8
"NUEVO TRES CANTOS". TRES CANTOS (MADRID)

0 1 2 3 4 5 10

PLANO Nº

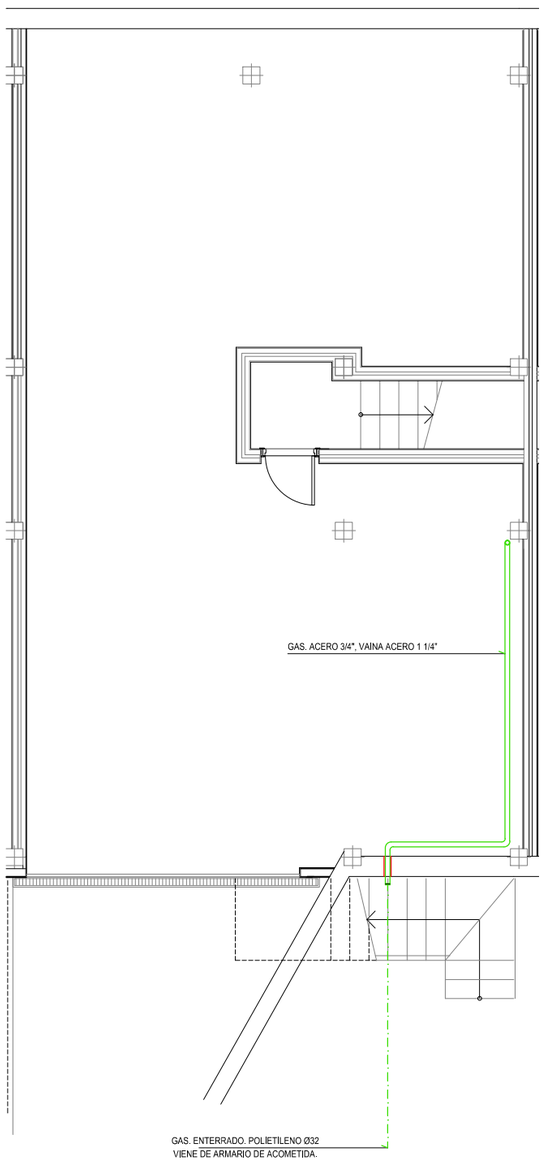
v4-03

PLANO

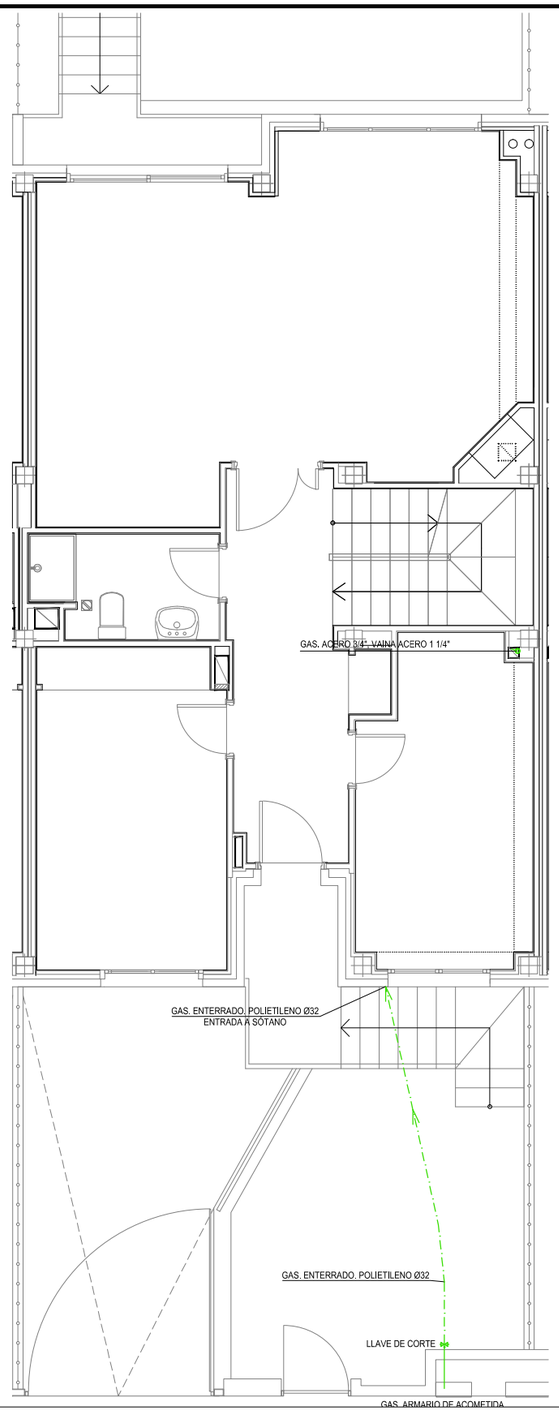
VIVIENDA 4

FONTANERÍA

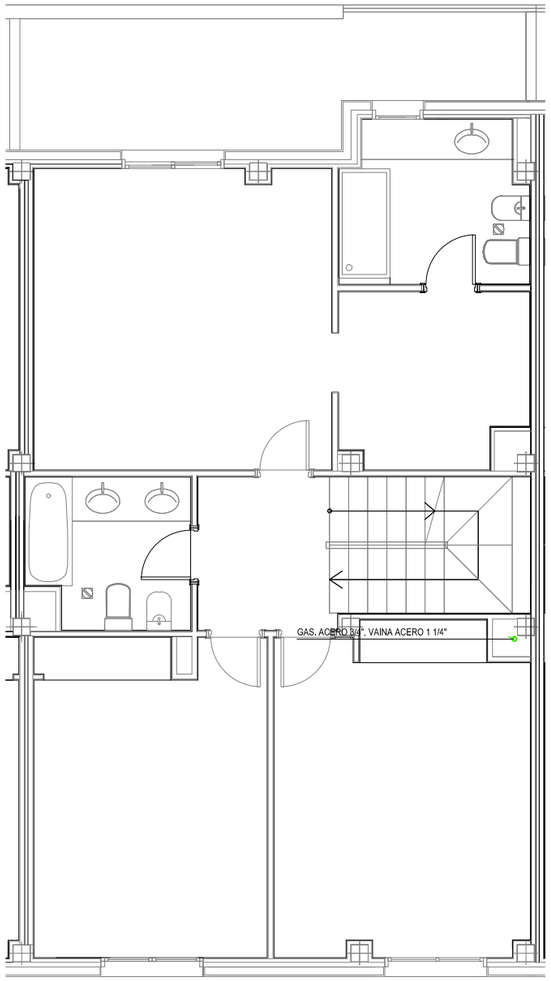
SEMISÓTANO



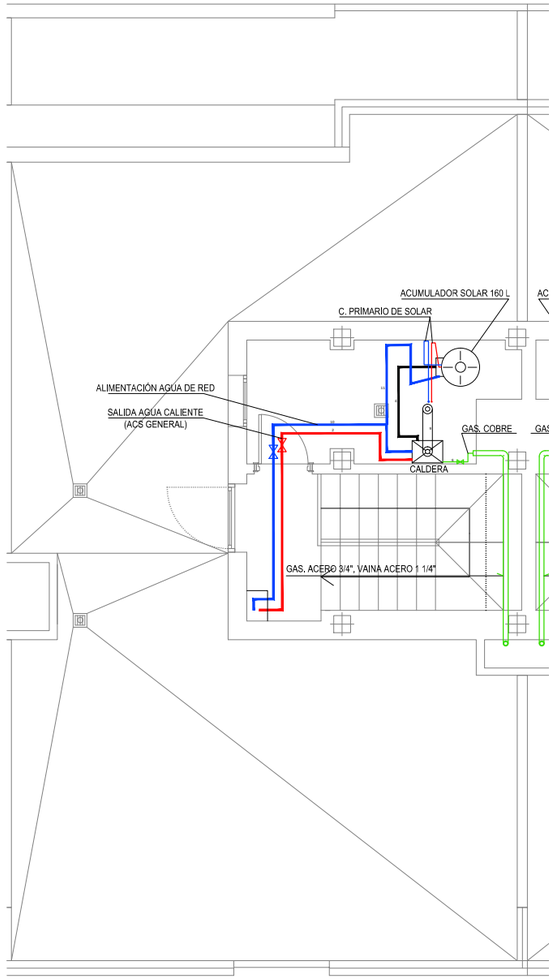
BAJA



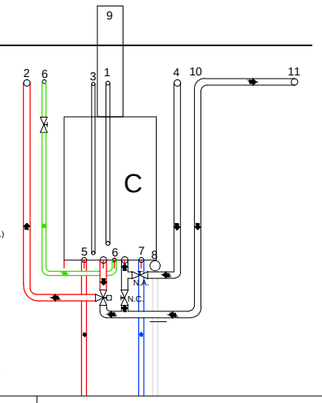
PRIMERA



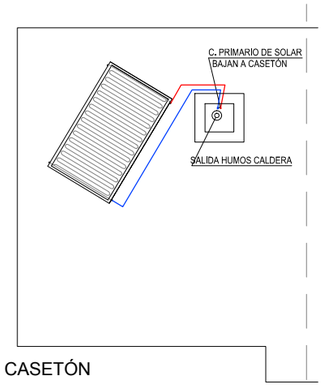
CUBIERTA



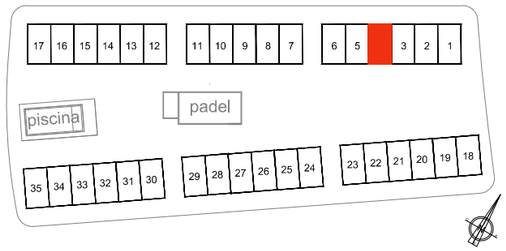
C CALDERA FERROLI ECONCEPT 35C
1 Ø 20 mm ALIM. ELEC. CALDERA (INST. EMPOTRADA)
2 Ø 25 mm ACS GENERAL (INST. SUPERFICIAL)
3 Ø 16 mm ALIM. TERMOSTÁTO (INST. EMPOTRADA)
4 Ø 25 mm IMP. E. SOLAR PRECALENTADA (INST. SUPERFICIAL)
5 Ø 25 mm IMP. CALEFACCIÓN (INST. EMPOTRADA)
6 Ø 16/18 mm Cu / GAS (INST. SUPERFICIAL)
7 Ø 25 mm RET. CALEFACCIÓN (INST. EMPOTRADA)
8 Ø 25 mm DESAGÜE VALV. SEGURIDAD PVC. (INST. EMPOTRADA)
9 Ø 125 mm EVACUACION DE HUMOS
10 Ø 25 mm ALIM. AGUA FRIA (INST. SUPERFICIAL)
11 Ø 25 mm ALIM. AGUA FRIA A DEPÓSITPO E. SOLAR (INST. SUPERFICIAL)
N.A. N.A. (NORMALMENTE ABIERTA)
N.C. N.C. (NORMALMENTE CERRADA)
VALVILA TRES VÍAS MEZCLADORA (TERMOSTÁTICA)



ALZADO CONEXIONES A CALDERA



CUBIERTA DE CASETÓN



35 VIVIENDAS EN LA PARCELA R.U.8
"NUEVO TRES CANTOS". TRES CANTOS (MADRID)

PLANO Nº

v4-04

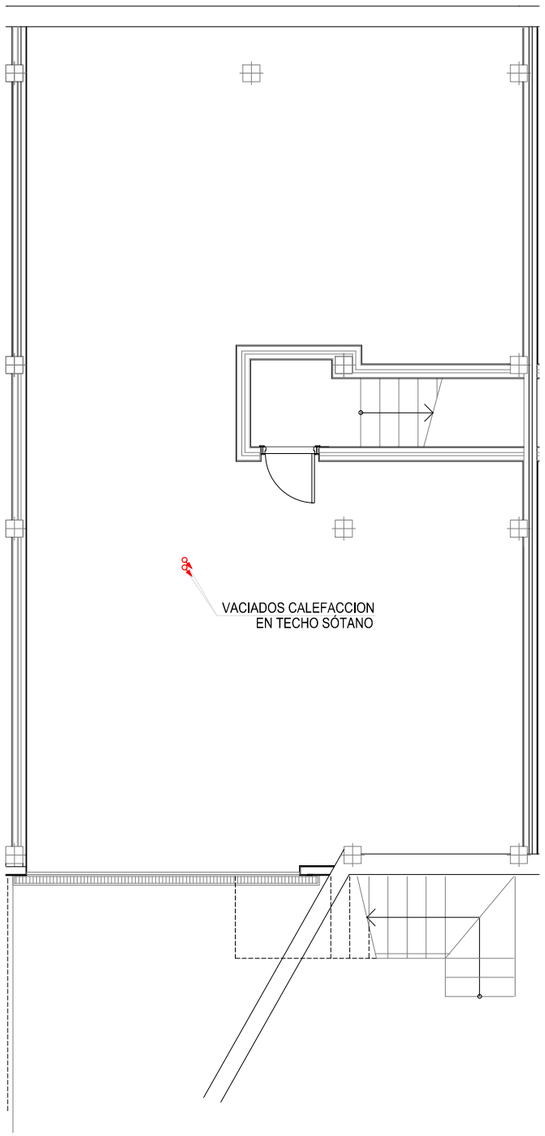
PLANO

VIVIENDA 4

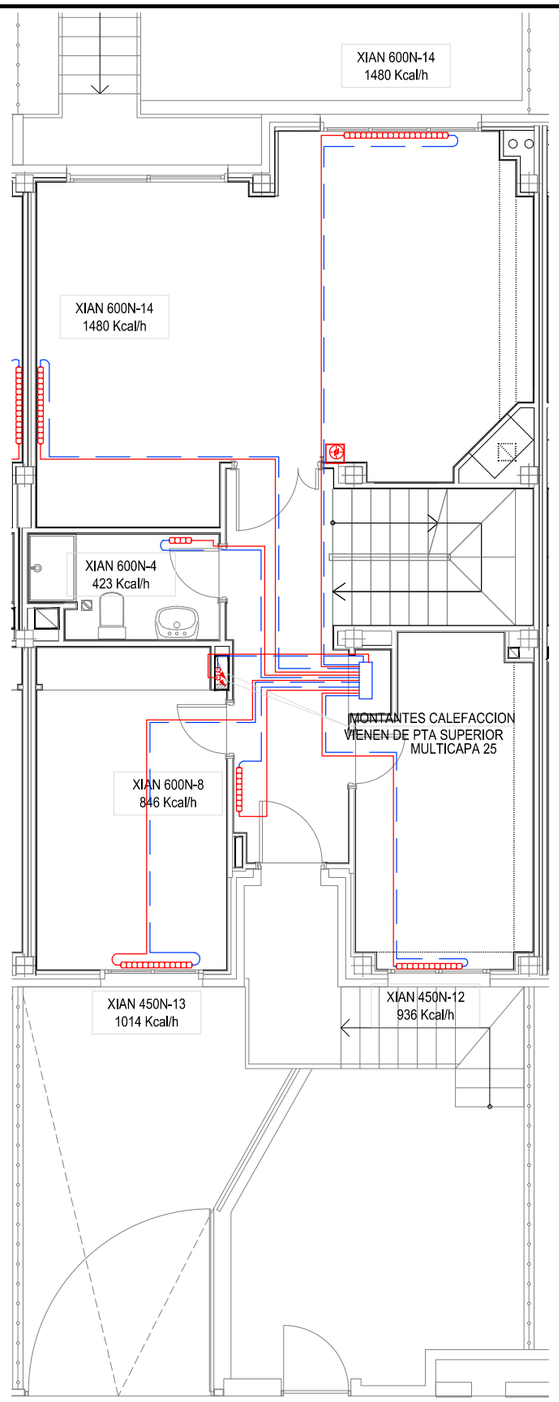
0 1 2 3 4 5 10

GAS y SOLAR

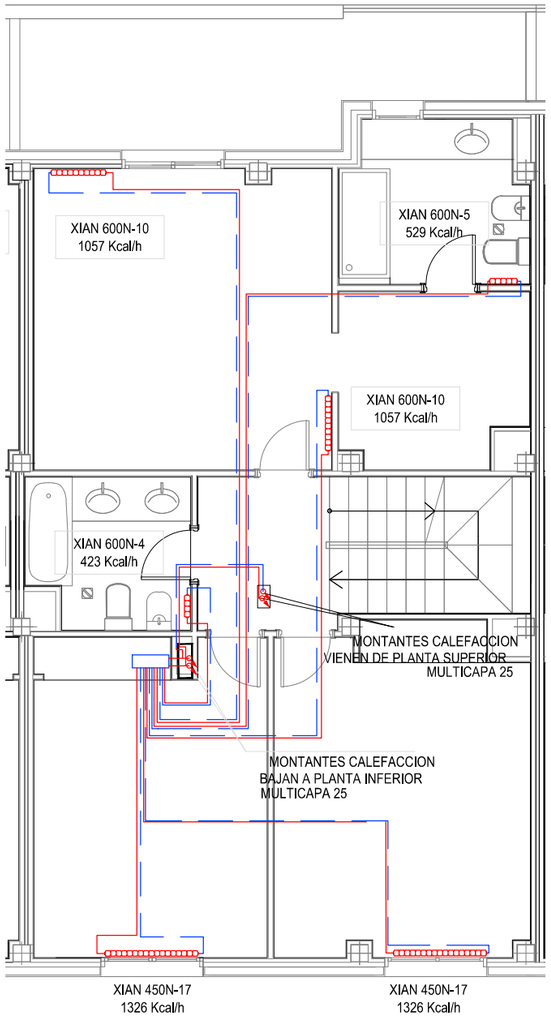
SEMISÓTANO



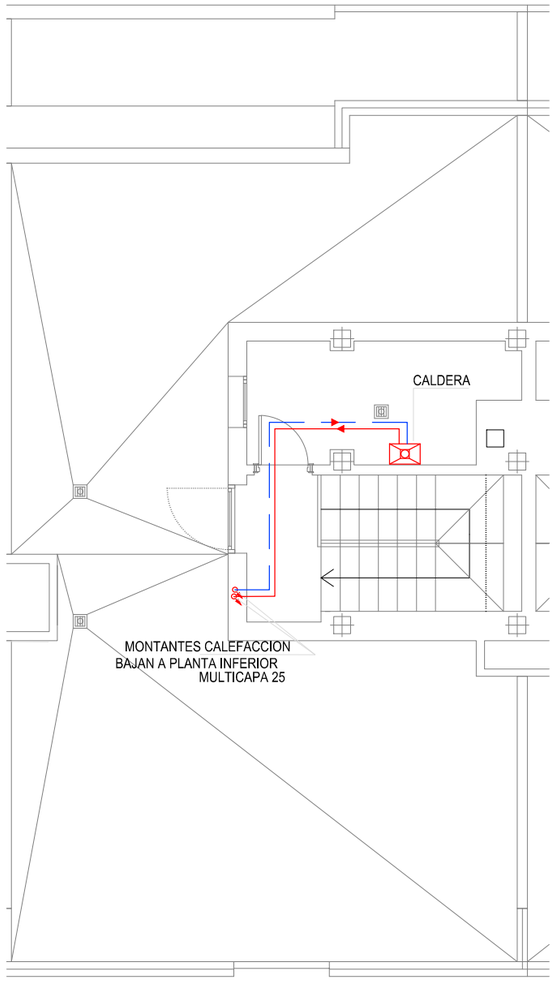
BAJA



PRIMERA

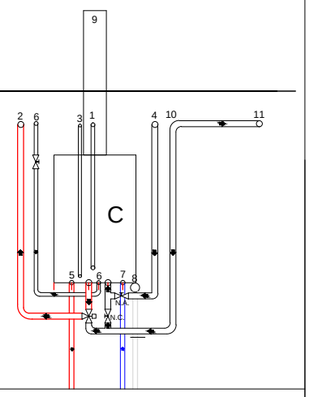


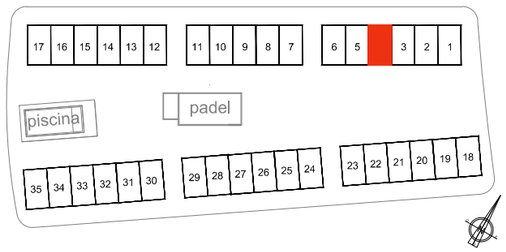
CUBIERTA



CONEXIONES DE CALDERA

- C CALDERA FERROLI ECONCEPT 35C
- 1 Ø 20 mm ALIM. ELEC. CALDERA (INST. EMPOTRADA)
- 2 Ø 25 mm ACS GENERAL (INST. SUPERFICIAL)
- 3 Ø 16 mm ALIM. TERMOSTÁTO (INST. EMPOTRADA)
- 4 Ø 25 mm IMP. E. SOLAR PRECALENTADA (INST. SUPERFICIAL)
- 5 Ø 25 mm IMP. CALEFACCIÓN (INST. EMPOTRADA)
- 6 Ø 16/18 mm Cu / GAS (INST. SUPERFICIAL)
- 7 Ø 25 mm RET. CALEFACCIÓN (INST. EMPOTRADA)
- 8 Ø 25 mm DESAGÜE VALV. SEGURIDAD PVC. (INST. EMPOTRADA)
- 9 Ø 125 mm EVACUACION DE HUMOS
- 10 Ø 25 mm ALIM. AGUA FRIA (INST. SUPERFICIAL)
- 11 Ø 25 mm ALIM. AGUA FRIA A DEPÓSITPO E. SOLAR (INST. SUPERFICIAL)
- N.A. (NORMALMENTE ABIERTA)
- N.C. (NORMALMENTE CERRADA)
- VALVILA TRES VÍAS MEZCLADORA (TERMOSTÁTICA)





35 VIVIENDAS EN LA PARCELA R.U.8
"NUEVO TRES CANTOS". TRES CANTOS (MADRID)

0 1 2 3 4 5 10

PLANO Nº

v4-05

PLANO

VIVIENDA 4

CALEFACCIÓN