

**COOPERATIVA DE VIVIENDAS ÁREA NORTE
PROMOCIÓN "NUEVO TRES CANTOS"
UNIFAMILIARES**

PARCELA **21**

VIVIENDA TIPO **Bs**

PARCELA

Superficie total	223,75
Superficie libre	127,45
Cota de altura. (P.B.)	715,72
Longitud de frente a calle	7,50
Orientación zona salón y Dº Principal	Norte
Situación P.B. respecto al jardín	A nivel

VIVIENDA

PLANTA	DEPENDENCIA	S. ÚTIL	Orientación
SEMISÓTANO	Garaje	84,10	
	Vestíbulo	2,00	
BAJA	Porche de acceso	2,10	Sur
	Vestíbulo distribuidor. Escal.	15,30	
	Cocina	11,65	Sur
	Dormitorio o estar	13,25	Sur
	Baño 1	3,95	
	Salón Comedor	35,20	Norte
	Porche jardín	20,85	Norte
PRIMERA	Escalera	5,25	
	Distribuidor	4,45	
	Dormitorio Principal	20,40	Norte
	Vestidor	6,40	
	Baño principal	5,65	Norte
	Dormitorio 3	15,80	Sur
	Dormitorio 4	17,50	Sur
	Baño 2	5,15	
Terraza jardín	12,50	Norte	
CUBIERTA	Distribuidor	2,30	
	Cuarto de instalaciones	6,60	
	Terraza solarium	69,60	

RESUMEN DE SUPERFICIES ÚTILES

Total superficie útil bajo rasante	86,10
Total superficie útil cerrada sobre rasante	170,95
Total superficie útil abierta	102,95

Cuadro sujeto a modificaciones en función del desarrollo del proyecto.